

ER UHELDET UDE

GRUNDEJERS ANSVAR

Som grundejer har du ansvaret for, at der er adgang til din ejendom for postbud, avisbud, renovationsarbejdere, gæster etc.

På fortove og sti-arealer ud for din ejendom, har du som grundejer pligt til at rydde for sne umiddelbart efter snefald. Derudover skal du gruse eller salte, når det er glat.

Vedligeholdelsen skal overholdes i tidsrummet mellem 7⁰⁰ og 22⁰⁰.

Selv om grundejerforeningen formidler snerydning, er det stadig den enkelte grundejer, som har det formelle ansvar.

Entreprenøren fraskriver sig ethvert ansvar overfor skader ved fald- eller glidenhjulker eller lignende på dit forton.

ENTREPRENØRENS ANSVAR

Skulle uheldet være ude, og entreprenøren forvolder skade på din bil, ejendom eller lignende er det en sag mellem dig og entreprenørens forsikringsselskab.

Entreprenøren fraskriver sig ethvert ansvar overfor sætningskader på underlag.



Snerydningsudvalget

Grundejerforeningen
SKOVBO
Tlf 4444 0604 / 4054 0604
Træffetid: kl 17⁰⁰ - 18³⁰
e-mail: toky@mail.dk

Entreprenør

STV - Maskinservice

v/ Søren Traberg Vestergaard
Knardrupgårds Allé 6

SNERYDNING VINTEREN
2010/2011

**GRUNDEJERFORENINGEN
SKOVBO**

Når Vinteren kommer



Ved generalforsamlingen i april måned 2006, blev det besluttet at iværksætte en sæson med snerydning af fortove ved fremmed entreprenør.

Bestyrelsen har i oktober hvert af de følgende år skrevet kontrakt med STV-Maskinservice.

AFTALEN

Bestyrelsen har i oktober skrevet kontrakt med **STV-Maskinservice**.

SÆSON

Sæsonen starter **1. november og slutter 31.marts**.

OMFANG

Snerydning af fortove kombineret med glatførebekæmpelse.

Alle snerydninger afsluttes med saltning for at forebygge isdannelser på arealet

Der er ikke aftale om glatførebekæmpelse, når det ikke er efter snefald

HVORNÅR?

Snerydningen foretages ved snefald på over 3-4 cm.

Såfremt det begynder at sne efter kl. 4⁰⁰ om morgenen, iværksættes rydningen når der er faldet 3-4 cm. sne.

BETALING?

Der betales et mindre rådighedsbeløb, medens selve snerydningen betales pr. gang

Området tilstræbes at være ryddet til kl. 8⁰⁰ om morgenen. Der kan forekomme op til to snerydninger indenfor samme døgn, ved store vedvarende snefald.

HVORDAN BLIVER DET EN SUCCES?

Succes for ordningen er, at vi kan få ryddet samtlige fortove, således at disse kan anvendes til deres formål.

Manglende succes er, når fejmaskinen må køre forbi uden at rydde.

Vi henstiller til alle medlemmer, at læse nedenstående, samt tage "action" såfremt man ikke opfylder sine forpligtelser

ADGANGSFORHOLD

Bestyrelsen har været en tur rundt i området, og har der set en del steder, hvor det kan blive problematisk at komme frem med snerydningsmateriellet.

Det er forskellige årsager:

Biler parkeret med hjul på fortovet.

Hække og beplantning som vokser ud over skellet.

Plantestensmure som er fejlagtigt placeret.

Byggematerialer placeret på fortovet.

Affaldsbeholdere mandag morgen.

DIN FORPLIGTELSE

Vore villaveje er typisk udlagt med 6 meter kørebane og 2 meter fortov i hver side.

Udbakkens mindste sideveje dog 5 meter kørebane og 1,5 meter fortove.

Reglerne er, at hegn og beplantning mod vej og sti skal være på egen grund.

For at entreprenøren kan udføre sin del af aftalen om at rydde dit fortov, skal du som grundejer sikre at adgangsforholdene er i orden.

Affaldsbeholdere skal, som skrevet i Egebjergbladet placeres tæt på skel, men ikke nødvendigvis på fortovet

Fortovet skal kunne passeres i en bredde på mindst 1,5 m og en højde på 2,0 m.

Såfremt dette ikke er tilfældet, er entreprenøren berettiget til at passere dit fortov uden at rydde det.